

Warszawa, 2009-08-17

## REFERENCJE

Spółka Viterra Development Polska wchodząca w skład grupy ORCO PROPERTY GROUP S.A., z siedzibą w Luxemburgu, zaświadcza, że **firma MIKOB Mirosław Kobielarz**, z siedzibą w Toruniu, w okresie od kwietnia 2008 do sierpnia 2009, prowadziła nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi inwestycji - Budynku Mieszkalnego przy ulicy Przy Parku 22 w Warszawie, pod nazwą : „FELIZ RESIDENCE”.

Osiedle Feliz Residence to dwa ekskluzywne czterokondygnacyjne budynki, o charakterze apartamentowym, w których największy nacisk położony został na energooszczędność oraz funkcjonalność. Budynki zaprojektowano jako przyjazne środowisku z rozwiązaniami proekologicznymi m.in. kolektory słoneczne, energooszczędne oświetlenie zewnętrzne, system recyrkulacji wody deszczowej oraz z nowoczesnym systemem HMS dającym możliwość integracji, wizualizacji i zdalnego zarządzania mieszkaniem.

Funkcję kierownika projektu, koordynującego pracę zespołu inspektorów branżowych sprawował mgr inż. Mirosław Kobielarz, pełniący jednocześnie funkcję inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno - budowlanej.

Firma MIKOB w zakresie powierzonych prac, oprócz obowiązków wynikających z ustawy Prawo Budowlane, realizowała swoją misję prowadząc spotkania koordynacyjne, egzekwując realizację harmonogramu, sprawując kontrolę finansową - udział w zatwierdzaniu przerobów, biorąc czynny udział w opiniowaniu i weryfikowaniu rozwiązań technicznych – zamiennych oraz kontroli dokumentów materiałowych.

Przed rozpoczęciem budowy firma MIKOB przeprowadziła audyt dokumentacji projektowej w branży konstrukcja, architektura, co pozwoliło na analizę, dyskusję oraz wprowadzenie rozwiązań, ustaleń jeszcze przed rozpoczęciem budowy oraz w znacznym stopniu usprawniło to pracę na etapie wykonawstwa.

Z przyjemnością możemy stwierdzić, że inżynier Mirosław Kobielarz wraz ze swoim zespołem, realizując zadanie nadzoru inwestorskiego prestiżowego projektu osiedla Feliz Residence, wywiązał się z powierzonych obowiązków z rzetelnością, starannością, w poszanowaniu Prawa Budowlanego i obowiązujących przepisów, na wysokim poziomie technicznym.

Potwierdzamy, że jest to kolejny projekt nadzoru inwestorskiego (wcześniej mgr inż. Mirosław Kobielarz we współpracy z Coplan Polska, prowadził nadzór inwestorski – budowa budynków mieszkalnych wraz z garażem podziemnym przy ulicy Madalińskiego - „MOKOTOVIA”), który został zrealizowany na wysokim poziomie technicznym z uwzględnieniem wymagań, procedur inwestora.

Podsumowując powyższe, polecamy firmę MIKOB Mirosław Kobielarz, doceniając w szczególności: profesjonalizm, rzetelność, wiedzę techniczną, konsekwencję w nadzorowaniu prac, do prowadzenia nadzoru inwestorskiego inwestycji mieszkaniowych.

Viterra Development Polska Sp. z o.o.

Kierownik Działu Technicznego  
  
mgr inż. Damian Majsterek

A Brand of  
